

COMUNE DI ROSSA
PROVINCIA DI VERCELLI

VARIANTE STRUTTURALE AL VIGENTE PIANO REGOLATORE EX L.R.1/2007

IL SINDACO INFORMA

- premesso che l'Amministrazione Comunale ha in corso la formazione di Variante Strutturale al Piano Regolatore Generale Comunale – ex L.R. 1/2007;
- considerato che, durante l'iter di formazione della stessa, sono entrate in vigore le nuove disposizioni, che prescrivono la verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della Variante, ex D.G.R. n.12-8931 del 09.6.2008;
- ritenuto che, dovendosi ora procedere a detta verifica preventiva, sia corretto e opportuno raccogliere preliminarmente le eventuali nuove dichiarazioni d'intenti dei Cittadini, al fine di pervenire alla redazione di una Variante che risponda nel modo migliore alle esigenze della Comunità, ferme restando le precise disposizioni e limitazioni che regolano la redazione delle Varianti Strutturali ex L.R. 1/2007, il rispetto della esistente dotazione di standard urbanistici, che non sarà modificata, e in ultimo la sovranità del Consiglio Comunale in materia di determinazioni finali;

INVITA DUNQUE

tutti i cittadini che intendano sottoporre proposte per la realizzazione di nuove abitazioni, anche a scopo turistico stagionale, con intervento di:

- nuova costruzione,
- ampliamento di edificio abitativo già esistente,
- modifica di destinazione d'uso di edificio attualmente con altra destinazione d'uso,

a condizione che le aree/edifici interessati siano interni ai nuclei abitati come definiti dal vigente PRGC, o in frangia ai medesimi su lotto contiguo, e che siano già dotati, almeno parzialmente, delle opere di urbanizzazione primaria (viabilità, acquedotto, fognatura, energia elettrica, telefono ecc.), a presentare tali proposte entro e non oltre le **ore 12,00 del 27 luglio 2010** sulla base dei modelli all'uopo predisposti disponibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale, indirizzandole al Sindaco del Comune di Rossa.

Rossa, lì 22 giugno 2010

